

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226376 РОССИЯ, МОСКВА, 2-Я БРЕСТСКАЯ УЛИЦА, 39С2

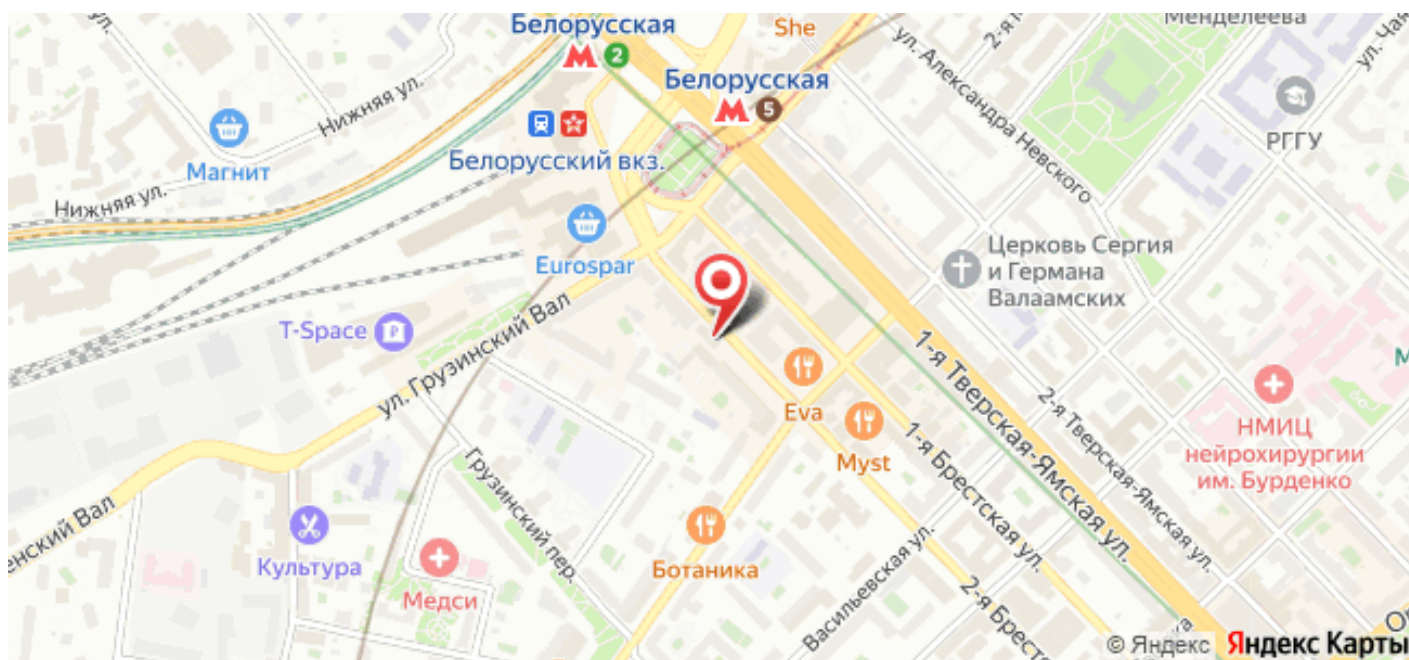
Продается помещение свободного назначения
290 000 000 рублей

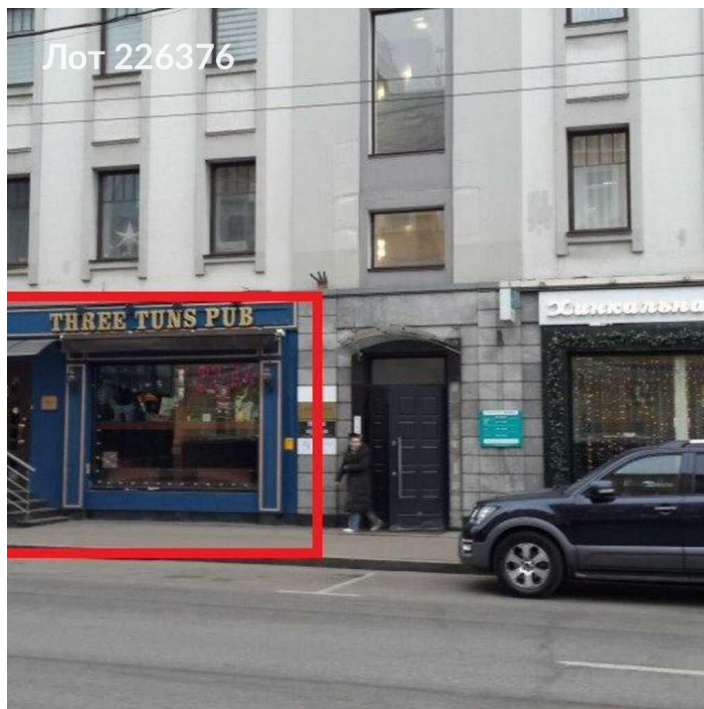
Предлагается к продаже помещение свободного назначения в отдельно стоящем нежилом здании, расположенном в Пресненском районе города Москвы, Центральный административный округ (ЦАО). Помещение расположено на первой линии. Общая площадь помещения составляет 218,9 кв.м. На первом этаже находится помещение площадью 86,10 кв.м. Цокольный этаж имеет площадь 132,8 кв.м и окна в прямых. Здание оборудовано двумя отдельными входами: один со 2-й Брестской улицы, другой со двора.

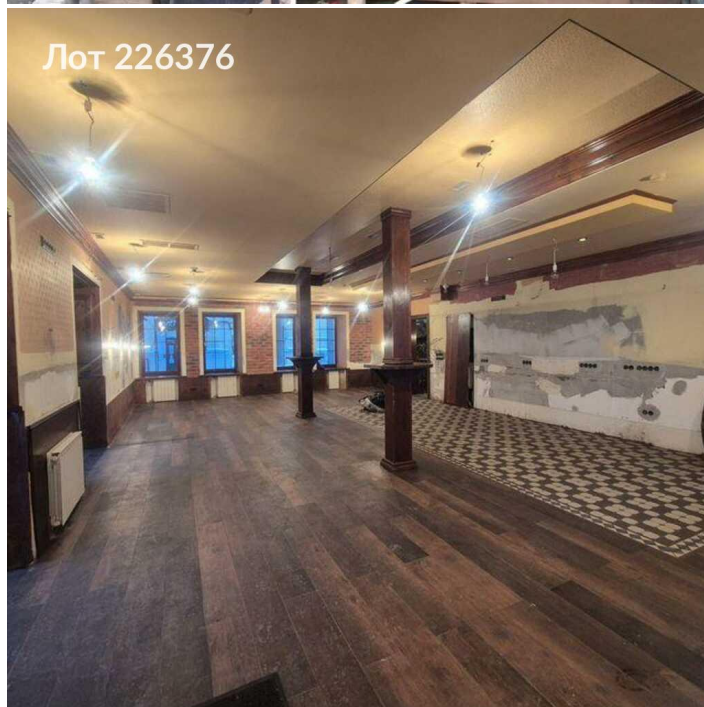
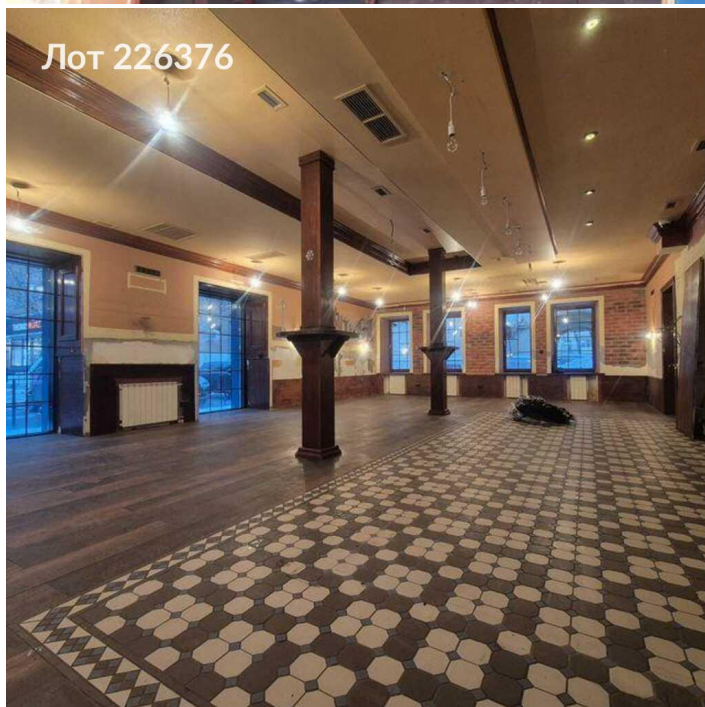
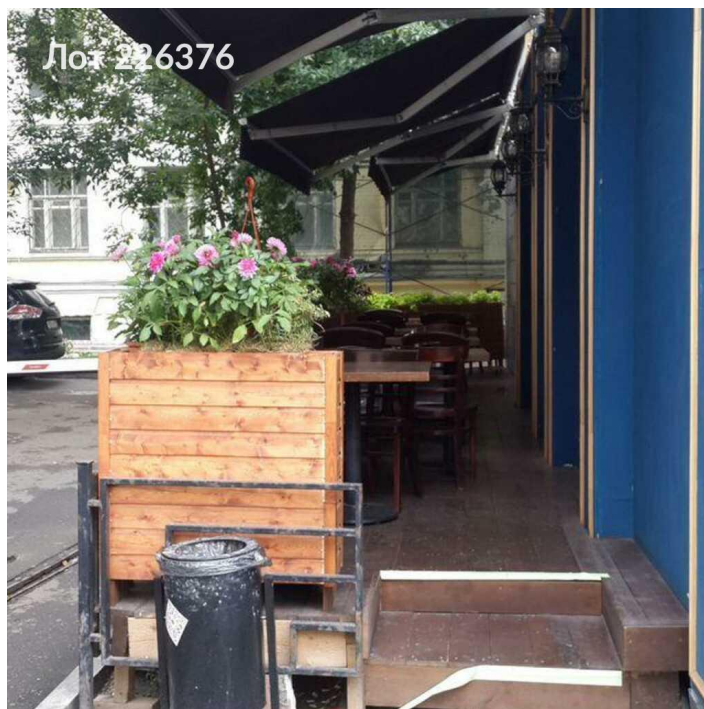
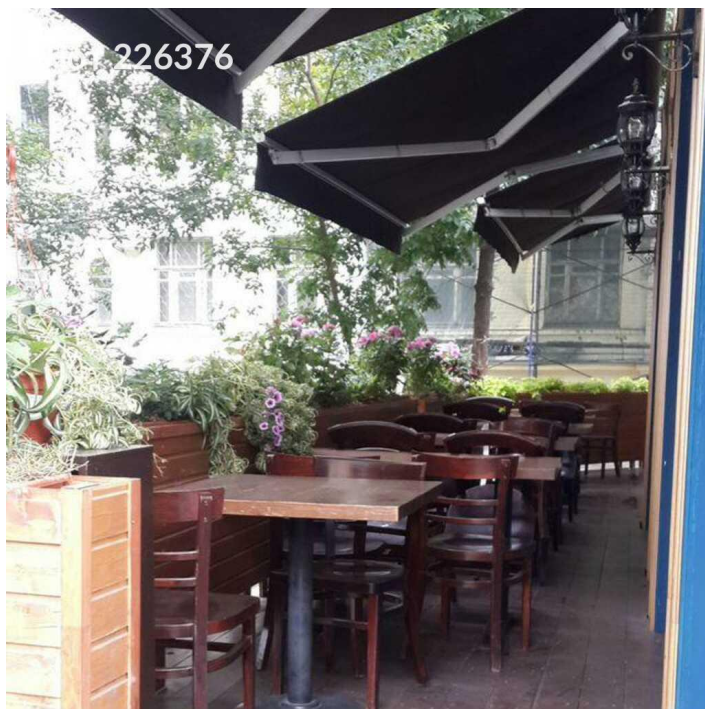
Возможное
назначение

кафе/ресторан, салон красоты, спа салон, клиентский офис, клиника,
косметика, косметология, свободное назначение, частная практика

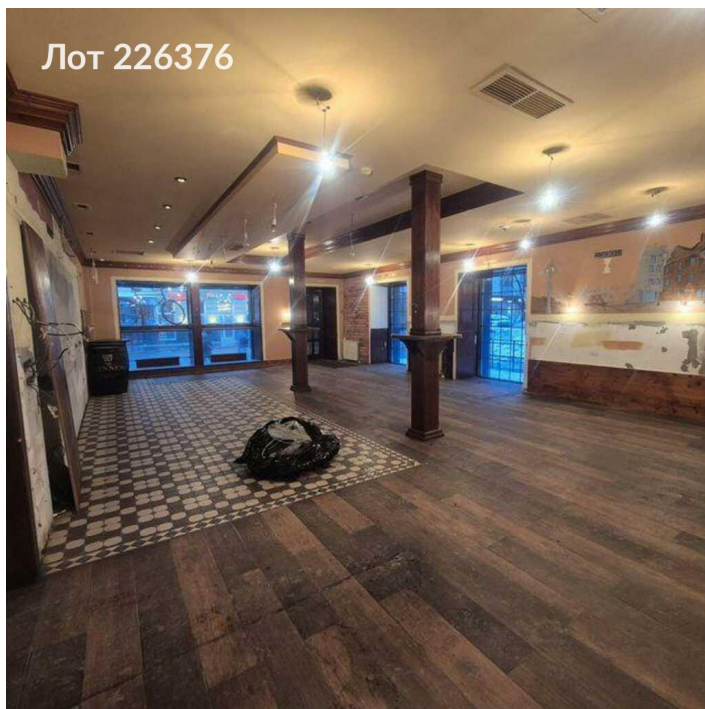
Тип сделки	Продажа	Вход	Отдельный с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Нежилое
Подтип	ПСН	Форма налогообложения	НДС включен
Метро	Белорусская	Электрическая мощность	50 кВт
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	3 мин.	Отопление	Центральное
Этаж	1	Вентиляция	Приточная
Этажей	5	Кондиционирование	Центральное
Высота потолков	3.3 м.	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	219 м²	Добавлено	2026-06-30 17:04:53
Тип здания	Административное		



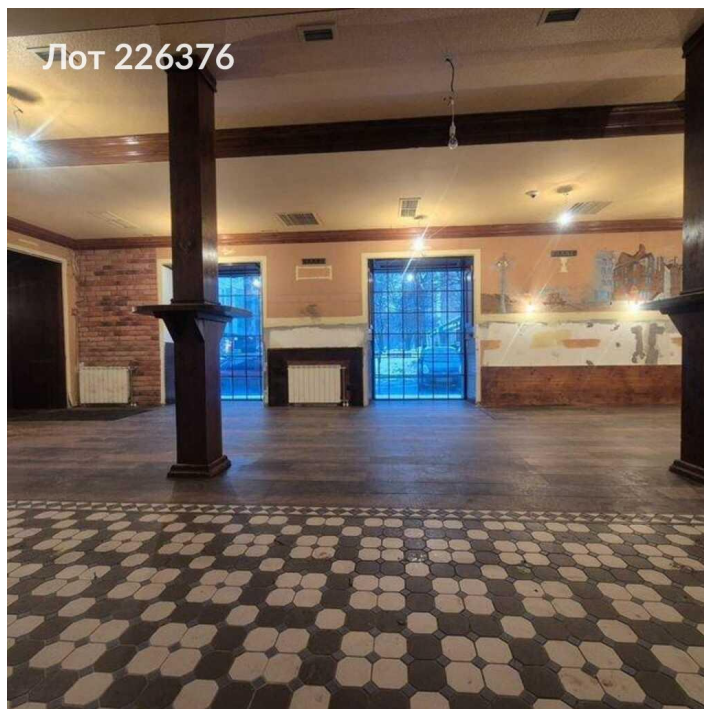




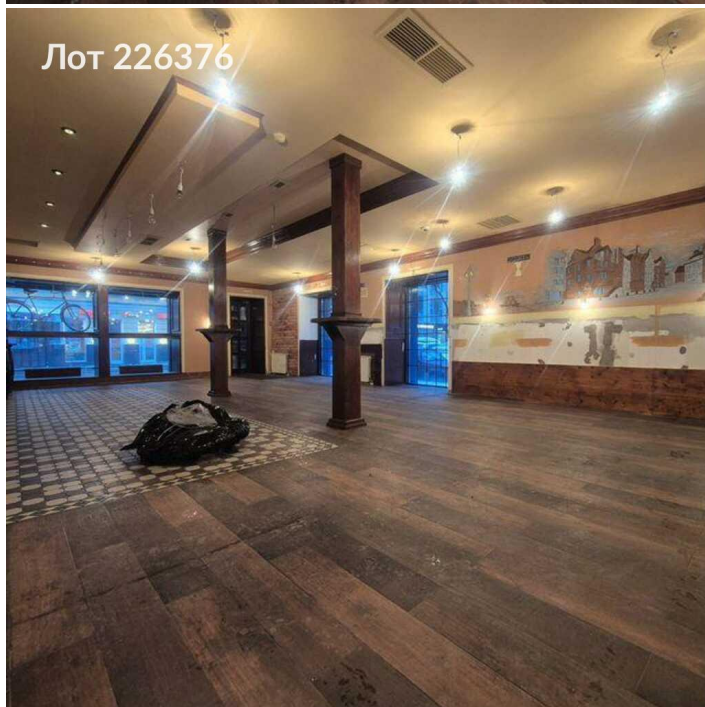
Лот 226376



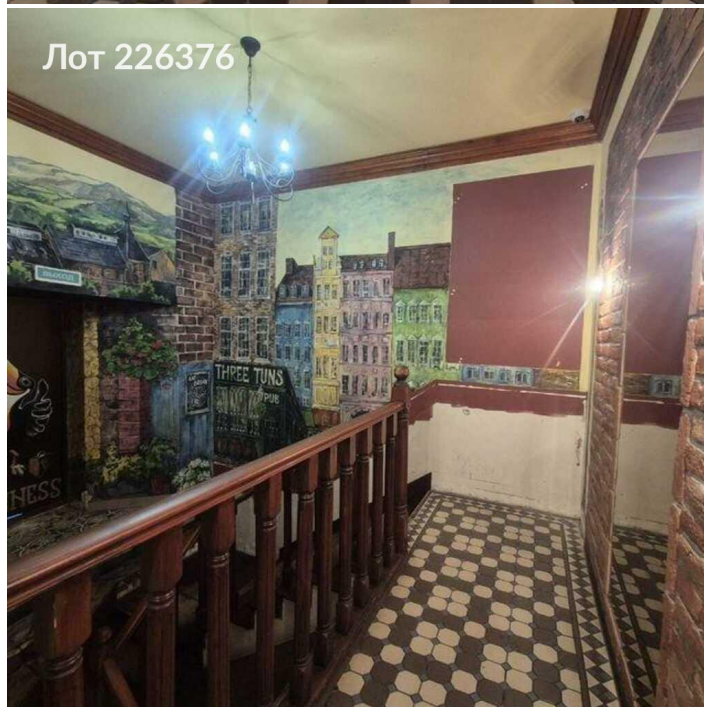
Лот 226376

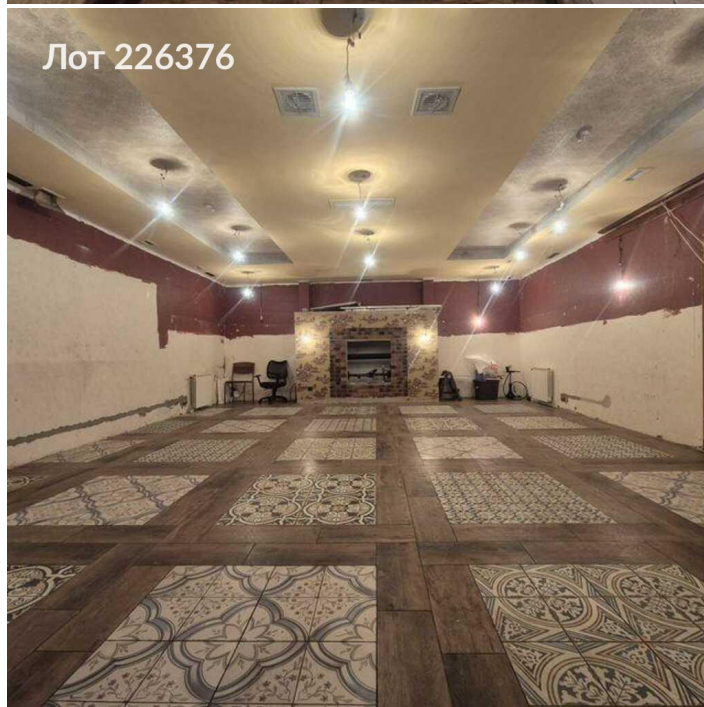
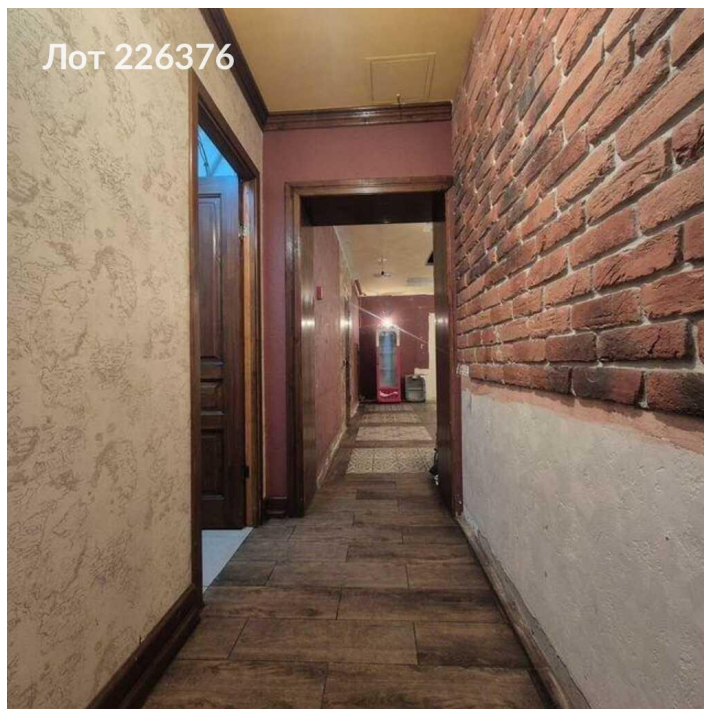
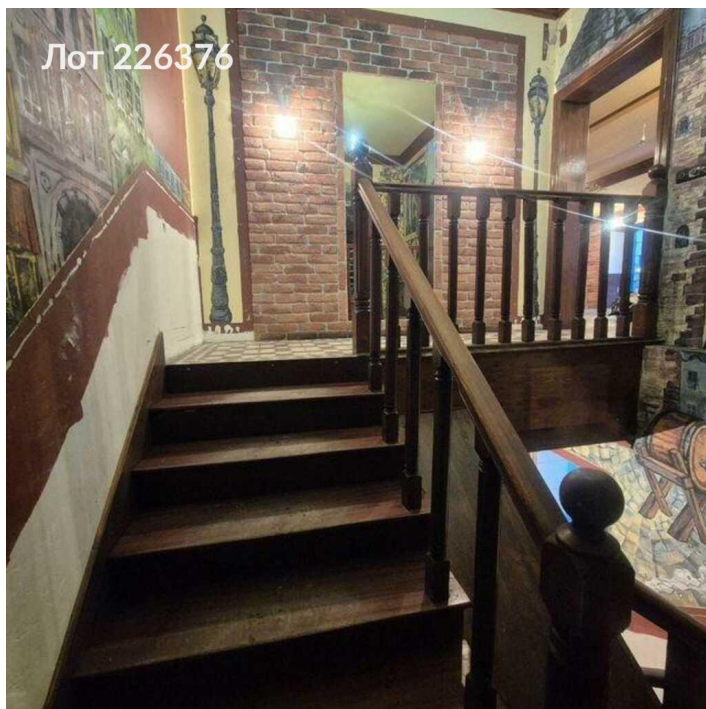


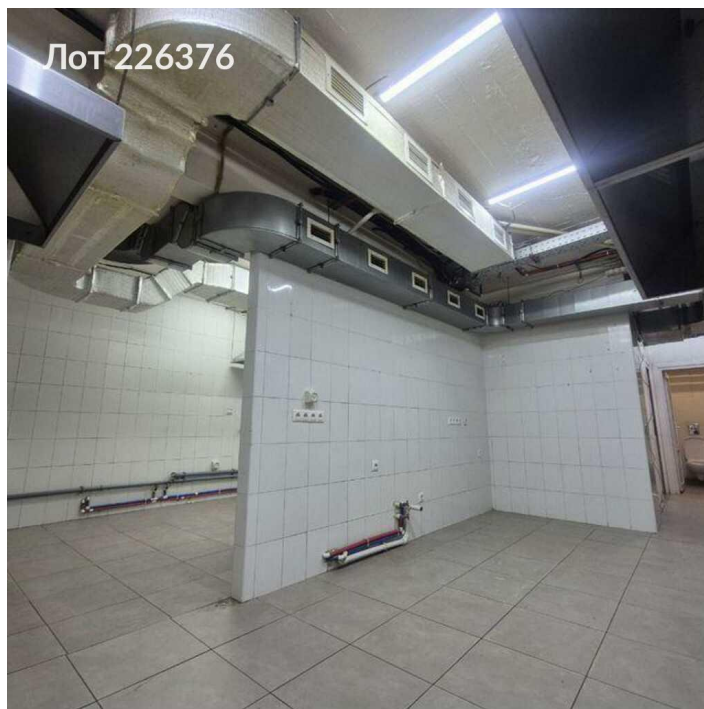
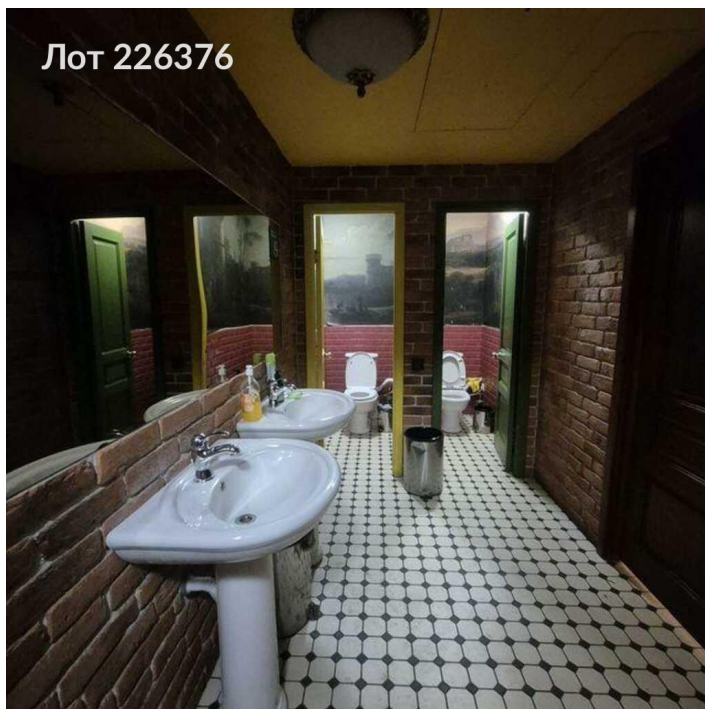
Лот 226376

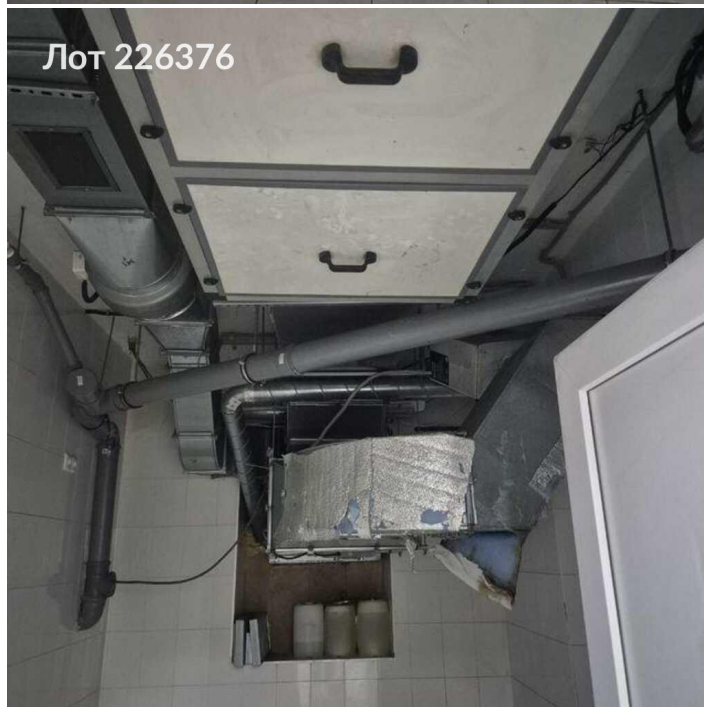
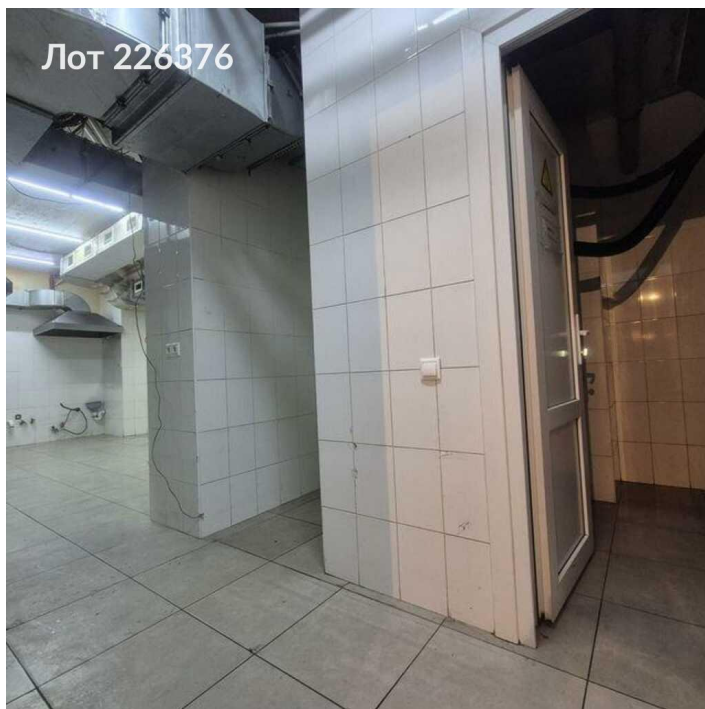


Лот 226376

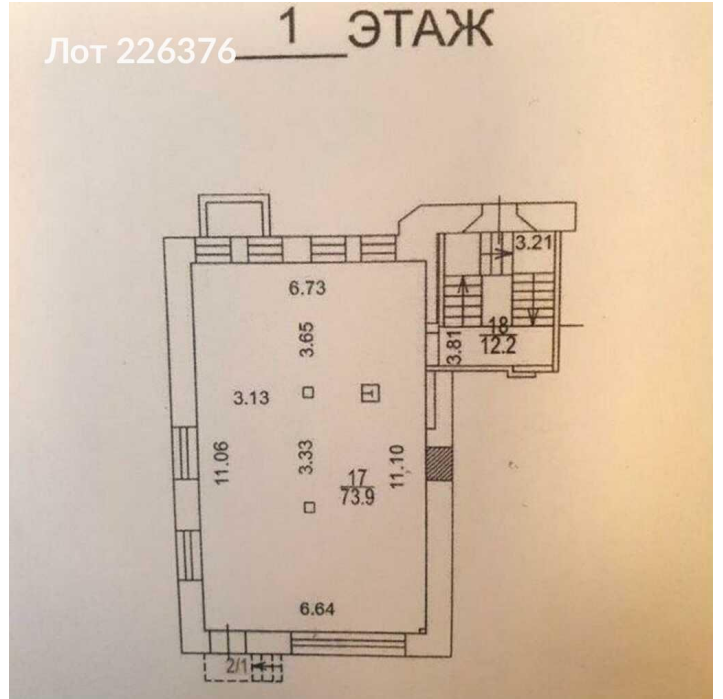
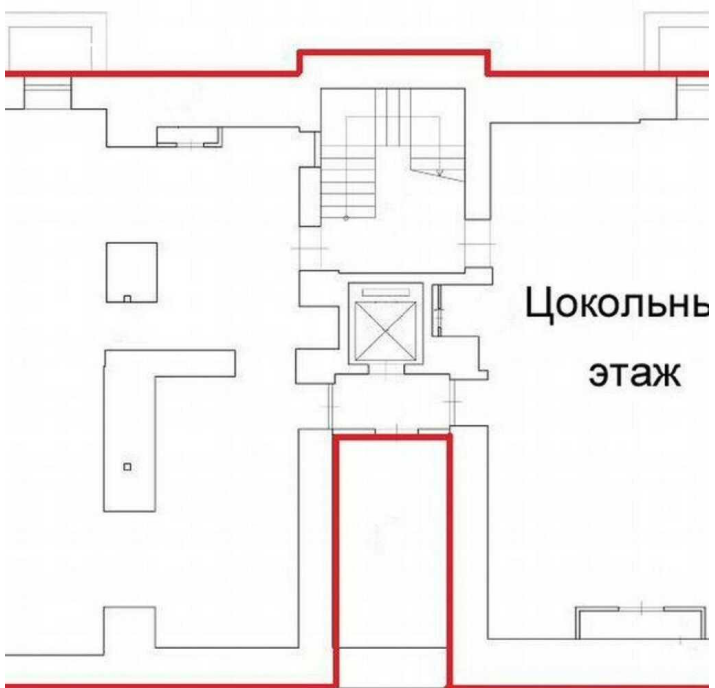












Лот 22637 ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ

